

## Как избрать совет многоквартирного дома

- Совет многоквартирного дома избирается на общем собрании собственников при условии наличия кворума более 50% от общего количества голосов в многоквартирном доме. В составе совета могут быть только собственники помещений многоквартирного дома.
- Количество членов совета собственники определяют на общем собрании. При определении количества членов совета рекомендуется учитывать количество подъездов дома.

Собрание правомочно, если в нем приняли участие собственники, обладающие правом собственности более 50 % площадей в доме. Решение принимается большинством голосов от присутствующих.

### На общем собрании собственникам необходимо:

- определить количество членов совета дома;
- избрать членов совета дома;
- избрать председателя совета дома;
- определить срок действия полномочий совета дома (если срок полномочий общим собранием не определен, то совет дома подлежит переизбранию каждые два года).

- Совет многоквартирного дома избирается из числа собственников.
- Совет многоквартирного дома избирается на один дом.

Полномочия избранного совета дома подтверждаются протоколом общего собрания собственников дома. Регистрация совета многоквартирного дома в органах местного самоуправления или иных органах не осуществляется.

Для того чтобы все узнали, что в доме работает совет дома, направьте копию протокола общего собрания об избрании совета дома в свою управляющую организацию и администрацию муниципального образования. Разместите информацию о совете на информационных стендах в доме.

### ЧТО МОЖЕТ СОВЕТ ДОМА?

